



COMMUNE D'AWAE

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°005/AONO/CIPM/C/AWAE/2026 DU 10 FEVRIER 2026

**POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DES INFRASTRUCTURES
SCOLAIRES ET SANITAIRES DANS LA COMMUNE D'AWAE, DÉPARTEMENT
DE LA MEFOU ET AFAMBA, RÉGION DU CENTRE.**

(En procédure d'urgence)

1. OBJET :

Dans le cadre du Budget d'Investissement Public (BIP) MINEDUB/MINSANTE de l'exercice 2026, le Maire de la Commune d'Awaé lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence, pour les travaux de réhabilitation des infrastructures scolaires et sanitaires dans la Commune d'Awaé, Département de la Mefou et Afamba, Région du Centre.

2. CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux objet du présent Appel d'Offres comprennent les opérations suivantes :

Lot 1 : Réhabilitation de cinq (05) salles de classe et un (01) bureau à l'Ecole Publique d'Akak :

- Travaux préparatoires et études ;
- Maçonnerie ;
- Charpente - couverture ;
- Électricité ;
- Peinture ;
- Voiries et réseaux divers (VRD).

Lot 2 : Réhabilitation de trois (03) salles de classe à l'Ecole Publique de Nguinda :

- Travaux préparatoires et études ;
- Maçonnerie ;
- Charpente - couverture ;
- Menuiserie métallique ;
- Électricité,
- Peinture,
- Voiries et réseaux divers (VRD).

Lot 3 : Réhabilitation du Centre de Santé Intégré (CSI) de Ngat :

- Travaux préliminaires
- Électricité
- Maçonnerie et VRD
- Faux-plafond
- Peinture

3. ALLOTISSEMENT

Le présent Appel d'Offres est constitué de trois (03) lots. Un soumissionnaire ne peut être attributaire que d'un seul lot.

N° Lot	Désignation	Montant prévisionnel FCFA TTC
Lot 1	Réhabilitation de cinq (05) salles de classe et un (01) bureau à l'Ecole Publique d'Akak :	18 000 000
Lot 2	Réhabilitation de trois (03) salles de classe à l'Ecole Publique de Nguinda	15 500 000
Lot 3	Réhabilitation du Centre de Santé Intégré (CSI) de	16 000 000

4. COÛT PREVISIONNEL

Le coût prévisionnel à l'issue des études préalables est de dix-huit millions (18 000 000) FCFA pour le lot 1, quinze millions cinq cent mille (15 500 000) FCFA pour le lot 2 et seize millions (16 000 000) FCFA pour le lot 3.

5. DELAI PREVISIONNEL D'EXECUTION

Le délai d'exécution des travaux est fixé, pour chacun des lots à trois (03) mois maximum à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de démarrage des travaux.

6. PARTICIPATION ET ORIGINE

Le présent Appel d'Offres National est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais justifiant des capacités techniques, financières et juridiques, leur permettant de réaliser les prestations objet du présent Appel d'Offres.

7. FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres, sont financés conjointement par le Budget d'Investissement Public de l'Exercice 2026 du MINEDUB et du MINSANTE ainsi qu'il suit :

N° Lot	Désignation	Source de financement
Lot 1	Réhabilitation de cinq (05) salles de classe et un (01) bureau à l'Ecole Publique d'Akak :	MINEDUB
Lot 2	Réhabilitation de trois (03) salles de classe à l'Ecole Publique de Nguinda	
Lot 3	Réhabilitation du Centre de Santé Intégré (CSI) de	MINSANTE

8. MODE DE SOUMISSION

Le mode de soumission retenu pour le présent Appel d'Offre National Ouvert est hors ligne.

9. CAUTIONNEMENT PROVISoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement de soumission acquitté à la main, d'un montant de 1% du montant prévisionnel sollicité délivré par un établissement bancaire de premier ordre agréé par le Ministère en charge des Finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans

la pièce 14 du DAO, et valable pendant **trente (30) jours** au-delà de la date originale de validité des offres. Sous peine de rejet, le cautionnement de soumission devra être impérativement produit en original datant d'au plus **trois (03) mois**. L'absence de la caution de soumission délivrée par un établissement bancaire de premier ordre, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

N° Lot	Désignation	Montant prévisionnel FCFA TTC	Caution de soumission en FCFA
Lot 1	Réhabilitation de cinq (05) salles de classe et un (01) bureau à l'Ecole Publique d'Akak	18 000 000	180 000 (Cent quatre-vingt mille)
Lot 2	Réhabilitation de trois (03) salles de classe à l'Ecole Publique de Nguinda	15 500 000	155 000 (Cent cinquante-cinq mille)
Lot 3	Réhabilitation du Centre de Santé Intégré (CSI) de Ngat	16 000 000	160 000 (Cent soixante mille)

NB : La caution de soumission doit être accompagnée du récépissé de consignation délivré par la CDEC.

Le cautionnement de soumission sera libéré **quinze (15) jours** après la publication des résultats et au plus tard **trente (30) jours** après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus.

Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

10. CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES.

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat Général de la Commune d'Awaé, Tél : **697 06 33 02 / 674 46 90 32** dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

Il peut également être consulté **en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>** sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm).

11. ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

La version physique du Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenue au Secrétariat Général de la Commune d'Awaé, téléphone : **697 06 33 02 / 674 46 90 32**, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable des **frais d'achat du DAO de trente mille (30 000) Francs CFA** pour chacun des lots, payable à la Recette Municipale d'Awaé.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique.

12. REMISE DES OFFRES

Pour la soumission, l'offre **en sept (07) exemplaires, dont un (01) original et six (06) copies** marquées comme tels, devra parvenir au **Secrétariat Général de la Commune d'Awaé** au plus tard le **12 Mars 2026 à 10 heures précises** et devra porter la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°005/AONO/CIPM/C/AWAE/2026 DU 10 FEVRIER 2026
POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DES INFRASTRUCTURES SCOLAIRES ET
SANITAIRES DANS LA COMMUNE D'AWAÉ, DÉPARTEMENT DE LA MEFOU ET AFAMBA,
RÉGION DU CENTRE.
(En procédure d'urgence)
« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

13. RECEVABILITÉ DES PLIS

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé. Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage:

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission ;
- Les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- Le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

14. OUVERTURE DES PLIS

L'ouverture des plis se fait en un temps et aura lieu **le 12 Mars 2026 à 11 heures précises** par la Commission Interne de Passation des Marchés dans la salle des actes de la Mairie d'Awaé.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de d'Appel d'Offres.

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heure accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

15. CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

Les offres seront évaluées sur la base des critères ci-après :

15.1 Critères éliminatoires

- a) Absence de la copie certifiée conforme de l'Attestation de Catégorisation des entreprises de bâtiment et travaux publics en catégorie D dans le sous-secteur des bâtiments, dûment signée par l'autorité compétente ou la décision rendant publique la classification en catégorie D ;
- b) Absence du cautionnement de soumission timbré à l'ouverture des plis, assorti du récépissé de consignation de la CDEC ;
- c) Non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission) ;
- d) Fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- e) Non-respect de **92,86% de critères essentiels** ;
- f) Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- g) Absence d'un rapport de visite des lieux signé du soumissionnaire et assorti de prises de vues et de coordonnées GPS des bâtiments à réhabiliter ;
- h) Absence dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;
- i) Absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- j) Absence d'une facture pro-forma et d'un document justifiant de l'utilisation d'un bois de source légale ;
- k) Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;

- l) Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée.

15.2 Critères essentiels :

- a) La présentation de l'offre ;
- b) La méthodologie ;
- c) Les preuves d'acceptation des conditions du marché.

16. ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Le Maître d'Ouvrage attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et administratives requises et dont l'offre financière **est évaluée la moins-disante** en incluant le cas échéant les remises proposées.

17. NOMBRE MAXIMUM DE LOTS

Un soumissionnaire peut être attributaire **que d'un seul lot**.

18. DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **90 jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

19. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Bureau du SIGAMP à la Commune d'Awaé téléphone **697 06 33 02/ 657 52 50 29** ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

20. ADDITIF A L'APPEL D'OFFRES

Le Maire de la Commune d'Awaé se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent Appel d'Offres.

21- LUTTE CONTRE LA CORRUPTION ET LES MAUVAISES PRATIQUES

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la **CONAC au numéro 1517**, l'Autorité chargée des **Marchés Publics (MINMAP)** (SMS ou appel) aux numéros : **(+237) 673 20 57 25** et **699 37 07 48**, le **Maître d'Ouvrage** au numéro **677 41 06 81**.

Ampliations :

- ARMP/Centre (Publication et Archives)
- DDMINMAP/MAF
- PCIPM/AWAE
- CS Patrimoine/MAF
- DDMINEPAT/MAF
- AFFICHAGE
- ARCHIVES

Fait à Awaé, le 10 Février 2026

(Autorité Contractante)



AKONO ALINGA André Rémi

VERSION ANGLAISE



COMMUNE D'AWAE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER **N° 005/ONIT/CIPM/C/AWAE/2026 ON THE 10th FEBRUARY 2026** **FOR REHABILITATION OF SCHOOL AND HEALTH INFRASTRUCTURE IN** **AWAE COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTRE REGION.** **(EMERGENCY PROCEDURE)**

1. SUBJECT

Within the framework of the 2026 Ministry of Basic Education (MINEDUB) and Ministry of Public Health (MINSANTE) Investment Budget, The Mayor of Awae Council launches an Open National Invitation to Tender in emergency procedure for rehabilitation of school and health infrastructure in Awae Council, Mefou et Afamba division, Centre Region.

2. CONSISTENCY OF WORK

The work under this Invitation for Bid includes the following transactions whose list is not exhaustive:

Lot 1 : Rehabilitation of five (05) classroom and an office at the Akak public school :

- Preparatory work and studies;
- Masonry;
- framework - roofing;
- Electricity;
- Paint;
- Roads and various networks.

Lot 2 : Rehabilitation of three (03) classrooms at the Nguinda public school :

- Preparatory work and studies;
- Masonry;
- framework - roofing;
- Metal carpentry;
- Electricity;
- Paint;
- Roads and various networks.

Lot 3 : Rehabilitation of the integrated health center of Ngat :

- Preparatory work and studies;
- Electricity;
- Masonry and VRD
- False ceiling
- Paint

3. ALLOTMENT

The present Invitation to tender consists of three batches. A bidder cannot be awarded more than one batches.

N° Lot	Designation	Forecast amount in FCFA TTC
Lot 1	Rehabilitation of five (05) classroom and an office at the Akak public school:	18 000 000
Lot 2	Réhabilitation de trois (03) salles de classe à l'Ecole Publique de Nguinda	15 500 000
Lot 3	Rehabilitation of the integrated health center of Ngat	16 000 000

4. ESTIMATED COST

The Estimated cost of the invitation tender is eighteen million (18 000 000) CFA Francs for the first batch, fifteen million five hundred thousand (15 500 000) CFA Francs for the second batch and sixteen million (16 000 000) CFA Francs for the third batch.

5. ESTIMATED EXECUTION DEADLINE

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be **three (03) months for each batch.**

6. PARTICIPATION AND ORIGIN

Participation in this tender invitation shall be open to companies based in Cameroon which justify the technical, financial and judicial capacities that would enable them to realize these services.

7. FUNDING

Financing shall be with **BIP resources** allocated for fiscal 2026 as follow.

N° Lot	Designation	Funding
Lot 1	Rehabilitation of five (05) classroom and an office at the Akak public school	MINEDUB
Lot 2	Réhabilitation de trois (03) salles de classe à l'Ecole Publique de Nguinda	
Lot 3	Rehabilitation of the integrated health center of Ngat	MINSANTE

8. BIDDING METHOD

The mode of submission selected for this consultation is **offline.**

9. BID BOND

Each bidder must include in his administrative documents, a hand-endorsed and stamped bid bond, issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds for public contracts and whose list appears in document 14 of the Tender File (TF), of an amount is not more than **1%** of the estimated cost of the contract all taxes inclusive (ATI), in accordance with the Order in force and valid up to thirty (30) days

beyond the initial date limit of the validity of bids. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or financial body of first category authorised by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts shall lead to the immediate rejection of the offer. A bid bond submitted but that does not have any relation with the consultation concerned shall be considered as absent. The bid bond presented by a tenderer at the bid opening session shall not be accepted.

NB: A stamped bid bond should be accompanied by the deposit, storage, return and release of guarantees on public contracts.

N° Lot	Description	Estimated amount (FCFA including tax)	Bid bond (F CFA)
Lot 1	Rehabilitation of five (05) classroom and an office at the Akak public school	18 000 000	180 000 (One hundred eighty thousand)
Lot 2	Réhabilitation de trois (03) salles de classe à l'Ecole Publique de Nguinda	15 500 000	155 000 (One hundred fifty-five thousand)
Lot 3	Rehabilitation of the integrated health center of Ngat	16 000 000	160 000 (One hundred sixty thousand)

10. CONSULTATION OF TENDER FILES

The Tender files may be consulted upon publication of this notice during working hours at the general secretariat of Awaé Council, phone number: **697 06 33 02/ 674 46 90 32**.

It can also be consulted online on the COLEPS platform at the following addresses: **<http://www.marchespublics.cm>** and **<http://www.publiccontracts.cm>** on the website of ARMP (www.armp.cm).

11. ACQUISITION OF TENDER FILE

The hard copy of the file may be obtained from **the Secretary General of Awaé Council** Tel: **697 06 33 02/ 674 46 90 32**, as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of **thirty thousand (30 000) CFA Francs for each of lots**, payable at the Treasury Finance of Awaé.

It is equally possible to obtain the electronic version of the Tender File by downloading it free of charge through the addresses indicated above. However, online submission is subject to the payment of Tender File purchase fees.

12. SUBMISSION OF BIDS

Each tender, drafted in English or French in **7 (seven) copies**, that is, **1 (one) original** and **6 (six) copies** labeled as such, shall be forwarded to Secretary general office, no later than **12 March 2026 at 10.00 AM**, local time. Tenders shall be deposited against a receipt and shall be labeled as follows:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°005/ONIT/CIPM/C/AWAE/2026 ON THE 10 FEBRUARY 2026
FOR REHABILITATION OF SCHOOL AND HEALTH INFRASTRUCTURE IN AWAE
COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTRE REGION.
(EMERGENCY PROCEDURE)

“To be opened only during the evaluation session”

13. ADMISSIBILITY OF BIDS

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope.

The Project Owner shall not accept:

- Bids bearing information on the identity of the tenderers;
- Bids submitted after the closing date and time for submission of bids;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender;
- Bids non-compliant with the bidding mode;
- Failure to comply with the number of copies specified in the RPAO or offer in copies only.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts or the failure to comply with the model documents of the Tender File shall lead automatically to the rejection of the bid without any other procedure. A bid bond submitted but not relating to consultation concerned shall be considered as absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.

14. OPENING OF BIDS

The bids shall be opened in single phase and shall take place on **12 March 2026 at 11.00 AM** by the Project Owner or Delegated Project Owner Tenders Board in the Awae act Town hall.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a person of their choice, duly authorized, even in case of a group of companies.

Under pain of being rejected, the required administrative documents must be submitted in originals or copies certified by the issuing service or the relevant administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the invitation to tender. They shall be no later than 3 (three) months old from the original deadline for the submission of tenders or must have been issued after the date of signature of the Tender Notice.

In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48(forty-eight) hours deadline granted by the Board, the file shall be rejected.

15. BID ASSESSMENT CRITERIA

Bid assessment shall be based on the following criteria:

15.1- Eliminatory criteria

The eliminatory criteria include:

- a. Absence of a certified copy of the categorization certificate for building and public works companies in category D in the building sub-sector, duly signed by the competent authority, or the decision making the classification in category D public;*
- b. Absence of stamped bid bond at the opening of bids accompanied by the deposit receipt from the CDEC;*
- c. Failure to submit, beyond the 48(forty-eight) hours deadline after the opening of bids, a document of the administrative file deemed non-compliant or absent (except the bid bond);*
- d. False declarations, fraudulent schemes or forged documents;*
- e. Failure to comply with 92,86% of essential criteria*
- f. Absence of the sworn statement for not having abandoned contracts during the last three years;*
- g. Absence of Site report with shots and Global Positioning System coordinates for the different buildings;*
- h. Absence of a quantified unit price in the financial offer;*
- i. Absence of an element in the financial offer (submission, BPU, DQE);*
- j. Absence of a pro forma invoice and a document justifying the use of legally sourced wood;*
- k. Absence of integrity charter dated and signed;*
- l. Absence of the dated and signed commitment statement to comply with environmental and social clauses.*

15.2- Essential criteria

- a) Presentation of bid;*
- b) Methodology;*
- c) Proof of acceptance of market conditions.*

16- AWARD OF CONTRACT

The project owner awards the contract to the tenderer who has submitted an offer meeting the required technical and administrative qualification criteria and whose financial offer is evaluated at the lowest price, including where applicable the proposed discounts.

17- NUMBER OF BATCHES

A bidder may be awarded **only one batch**.

18 DURATIONS OF TENDER VALIDITY

The bids shall be valid for **90 (ninety days)** with effect from their submission deadline.

19 FURTHER INFORMATION

Additional information may be obtained during working hours from (SIGAMP service), door telephone **697 06 33 02 / 657 52 50 29** or online on the COLEPS platform via <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

20-AMENDMENT TO THE BID INVITATION

The Mayor of Awaé Council reserves the right, if warranted; to subsequently amend this bid invitation.

21- FIGHT AGAINST CORRUPTION AND MALPRACTICES

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, the PO/DPO on 677 41 06 81.

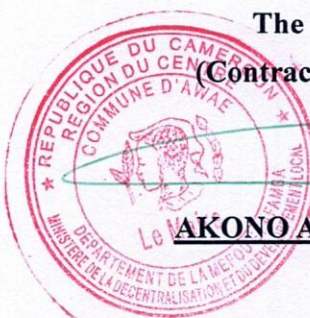
Awaé, on 10 February 2026.

Copies:

ARMP/Centre (Publication et Archives)
DDMINMAP/MAF
PCIPM/AWAE
CS Patrimoine/MAF
DDMINPAT/MAF
AFFICHAGE
ARCHIVES

The Mayor

(Contracting Authority)



AKONO ALINGA André Rémi